

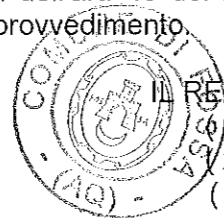
Letto ed approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott. Fabrizio Boccabella



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Marina Accili

VISTO, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica della proposta del presente provvedimento.
FOSSA Li 15.12.2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
() Dott.ssa Marina Accili
(x) f.to Ing. Pierluigi De Amicis
() Rag. Antonio Laurenzi

VISTO, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. N. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della proposta del presente provvedimento.
FOSSA Li 15.12.2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(x) f.to Rag. Antonio Laurenzi

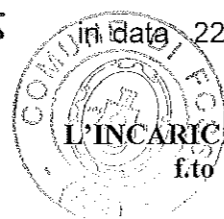
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[x] è stata affissa all'albo pretorio comunale on line il giorno 22/12/2017 per rimanervi quindici giorni consecutivi ex art. 124, 1° comma, del D.Lgs.267/2000;

[x] è stata comunicata, con lettera n° 3395 in data 22/12/2017 ai Signori Capigruppo Consiliari art. 125 del D.Lgs.267/2000; Dalla Residenza Comunale, li 22/12/2017



L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
f.to Sig. Gianfranco Di Marco

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva

[x] il giorno 15.12.2017 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4 del D.Lgs.267/2000);

Dalla Residenza Comunale 15.12.2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Marina Accili

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, del D. s.267/2000);
Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
() Dott.ssa Marina Accili

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Fossa, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI FOSSA

(Provincia di L'Aquila)

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE

N° 62	OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica manutenzione alloggi MAP Villaggio San Lorenzo – Viale Friuli Venezia Giulia – I lotto
Data 15.12.017	

L'anno duemiladiciassette, il giorno quindici del mese di dicembre alle ore 15.00, nella sede del Comune, convocata dal Sindaco si è riunita la Giunta Municipale in persona dei Signori:

1	BOCCABELLA Fabrizio	presente	Sindaco
2	SERAFINI Antonello	presente	Vice Sindaco
3	COLAGRANDE Giovanna	presente	Assessore

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Marina Accili

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che sulla proposta della seguente deliberazione ha espresso, ai sensi dell'art. 49 del D.L.gs. 18.08.2000, n. 267, **parere favorevole:**

(x) **Il Responsabile del Servizio interessato**, per quanto concerne la regolarità tecnica;

() **Il Responsabile del Servizio Finanziario**, per quanto concerne la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE spesso vengono presentate da parte degli assegnatari segnalazioni di necessità connesse alla manutenzione straordinaria degli alloggi MAP;

CHE l'Ufficio Tecnico ha provveduto ad effettuare i necessari sopralluoghi di accertamento al fine di verificare le segnalazioni pervenute;

CHE in linea generale sono stati riscontrati i danni lamentati dagli assegnatari degli alloggi riscontrabili in particolar modo nell'ammaloramento diffuso delle parti che compongono i MAP non assoggettabili all'uso quotidiano, ma all'usura del materiale utilizzato per la costruzione degli stessi;

CHE in conformità all'intervento da realizzarsi il Responsabile del Servizio Tecnico ha redatto un progetto preliminare per i lavori di "Manutenzione straordinaria alloggi MAP nel Villaggio San Lorenzo, in Viale Friuli Venezia Giulia":

- Relazione tecnica di progetto
- QTE;
- Computo Metrico Estimativo
- Incidenza Sicurezza;
-

DATO ATTO CHE il suddetto progetto preliminare dell'importo complessivo di spesa pari ad € 72414,67 presenta il quadro economico di cui alle risultanze di seguito descritte:

Lavori	Importo	Importo a carico	
	Totale	U.S.R.C.	Comune
Tipologia A			
MAP n. 34	5.930,06	0,00	5.930,06
MAP n. 35	5.930,06	5.930,06	0,00
MAP n. 36	5.930,06	5.930,06	0,00
MAP n. 37	5.930,06	0,00	5.930,06
MAP n. 38	5.930,06	5.930,06	0,00
MAP n. 39	5.930,06	5.930,06	0,00
MAP n. 40	5.930,06	5.930,06	0,00
MAP n. 41	5.930,06	5.930,06	0,00
Opere non finanziabili U.S.R.C.	5.246,00	0,00	5.246,00
	52.686,48	35.580,36	17.106,12
Campionamenti	960,60	960,60	0,00
IMPORTO TOTALE			
Importo dei lavori	53.647,08	36.540,96	17.106,12
In termini percentuali	100,000%	68,114%	31,886%
Oneri sicurezza	1.594,56	1.086,12	508,44
Importo a ribasso	52.052,52	35.455,05	16.597,47
Ribasso		0%	0%
Ribasso	0,00	0,00	0,00
Importo di affidamento	53.647,08	36.540,96	17.106,12
Somme a disposizione			
I.V.A. su lavori	5.364,71	3.654,10	1.710,61
Imprevisti	2.682,35	1.827,06	855,29
Spese per pulizie	1.120,00	762,88	357,12
I.V.A. su spese per pulizia	246,40	167,83	78,57
Utenze temporanee			
Gas	450,00	0,00	450,00

Luce	225,00	0,00	225,00
Acqua	31,50	0,00	31,50
Spese tecniche	5.969,96	4.066,38	1.903,58
Contributi previdenziali obbligatori	238,80	162,66	76,14
I.V.A. su spese tecniche e contributi	1.365,93	930,39	435,54
Contributo 2%	1.072,94	730,82	342,12
Economie	0,00	0,00	0,00
Totale somme a disposizione	18.767,59	12.302,12	6.465,47
Importo totale di progetto	72.414,67	48.843,08	23.571,59

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO € 72414,67

RITENUTO pertanto di provvedere all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di cui trattasi dell'importo complessivo di € 72414,67 che presente il quadro economico di cui sopra;

CHE l'intervento risulta conforme alle previsioni del vigente strumento urbanistico comunale;

VISTO il Provvedimento n. 1 del 15/01/2015 dell'U.S.R.C. inerente il "Regolamento per la gestione degli interventi di manutenzione degli alloggi MAP e parti comuni sulla base delle recenti disposizioni del D.L. 133 del 12/09/2014 convertito con modificazioni in L. 164 del 11/11/2014 art. 4 co. 8 quinquies";

VISTO il D.Lgs 163/2006 nel testo vigente, il DPR n. 207/2010 per quanto ancora vigente e il D.M. 19 aprile 2000 n. 145 nel testo in vigore nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia dei lavori pubblici non incompatibili con la citata normativa;

DATO ATTO del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTA la propria competenza residuale in ordine all'approvazione del progetto definitivo di cui trattasi ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

Per i motivi esplicitati in premessa che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1) **Di approvare** il progetto preliminare dei lavori di "Manutenzione straordinaria alloggi MAP nel Villaggio San Lorenzo, in Viale Friuli Venezia Giulia" per l'importo complessivo di € 72414,67 predisposto dall'Ing. Pierluigi De Amicis in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, composto dagli elaborati sopra elencati custoditi presso l'ufficio tecnico comunale, il cui quadro economico presenta le risultanze riportate in premessa;

2) **Dare atto che** la spesa di € 72414,67, per la parte di € 48.843,08 sarà oggetto di richiesta di finanziamento all'USRC ai sensi ed in conformità del Provvedimento n. 1 del 15/01/2015 inerente il "Regolamento per la gestione degli interventi di manutenzione degli alloggi MAP e parti comuni sulla base delle recenti disposizioni del D.L. 133 del 12/09/2014 convertito con modificazioni in L. 164 del 11/11/2014 art. 4 co. 8 quinquies" mentre la parte di € 23571,59 saranno a carico del Comune di Fossa, in quanto riferita a lavori su alloggi concessi in locazione;

3) **Di trasmettere** al Responsabile del Servizio Tecnico per gli adempimenti di propria competenza;

DELIBERA

Di dichiarare al presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.L.gs. 18/08/2000 n. 267 nel testo in vigore.